

¿Qué podemos hacer con el problema de los desahucios?

Edita:

Fundación Pública Andaluza

Centro de Estudios Andaluces,

Consejería de la Presidencia,

Junta de Andalucía

© Fundación Pública Andaluza

Centro de Estudios Andaluces

Bailén, 50 — 41001 Sevilla

Tel.: 955 055 210

Fax: 955 055 211

www.centrodeestudiosandaluces.es

Febrero de 2014

¿Qué podemos hacer con el problema de los desahucios?

La gran mayoría de la población andaluza apoya el desarrollo de medidas públicas para las familias que se enfrentan a un desahucio

El 78,2 % de la población está de acuerdo con conceder una ayuda a las familias hasta que puedan pagar su hipoteca. El 87,3 % está de acuerdo con destinar una vivienda deshabitada a una familia a cambio de un alquiler adaptado a sus ingresos. Y el 89,3 % está de acuerdo con obligar al banco a suspender la deuda y que la familia pague un alquiler adaptado a sus ingresos.

Los poderes públicos deberían tomar algunas de las siguientes medidas si una familia va a ser desalojada de su vivienda por no poder pagar la hipoteca:

El 87,3 % está de acuerdo con destinar una vivienda deshabitada a una familia a cambio de un alquiler adaptado a sus ingresos

Porcentajes sobre el total de entrevistados

	En desacuerdo	Ni acuerdo, ni desacuerdo	De acuerdo	Total
Ayuda a la familia para pagar la hipoteca hasta que pueda pagarla por sí sola	9,7	12,1	78,2	100,0 (982)
Destinar una vivienda deshabitada a la familia por un alquiler adaptado a sus ingresos	8,0	4,7	87,3	100,0 (978)
Obligar al banco a suspender temporalmente la deuda y que la familia pague un alquiler adaptado a sus ingresos	5,7	5,0	89,3	100,0 (877)

El apoyo a estas medidas es mayoritario entre diferentes grupos sociales, mostrando la existencia de un alto grado de apoyo y consenso entre la población andaluza

El apoyo es ligeramente superior entre las mujeres, los más jóvenes, quienes no tienen estudios universitarios, y aquellas personas que se sitúan ideológicamente a la izquierda.

La diferencia entre género se da, sobre todo, respecto a dar una ayuda a las familias, donde el apoyo es mayor entre las mujeres (80,5 %) que entre los varones (75,8 %), y respecto a la posibilidad de suspender la deuda con el banco (91,6 % y 86,8 %, respectivamente). El apoyo es similar entre mujeres y varones cuando se opina sobre el hecho de destinar una vivienda deshabitada a la familia que esté en riesgo de desahucio (87,8 % y 86,9 %, respectivamente).

Los jóvenes, entre 16 y 29 años, son quienes en mayor medida apoyan las tres medidas, al menos el 90 % cuando se trata de destinar una vivienda desocupada o de suspender la deuda con el banco, bajando hasta el 79,8 % cuando se trata de destinar una ayuda a la familia que se enfrenta a la posibilidad de un desahucio. Sólo las personas de más de 65 años se acercan a este grado de apoyo, aunque al igual que la población de edades intermedias, muestran un nivel de apoyo muy alto (nunca menor del 75 % para cualquier medida).

El apoyo es similar entre mujeres y varones cuando se opina sobre el hecho de destinar una vivienda deshabitada a la familia que esté en riesgo de desahucio (87,8 % y 86,9 %, respectivamente)

Los poderes públicos deberían tomar algunas de las siguientes medidas si una familia va a ser desalojada de su vivienda por no poder pagar la hipoteca

Porcentaje de personas entrevistadas que están de acuerdo según sexo, edad, nivel de estudios, ideología y tamaño del municipio de residencia:

		Ayuda a familia para pagar la hipoteca hasta que pueda pagarla	Destinar vivienda deshabitada a la familia por un alquiler adaptado a sus ingresos	Obligar al banco a suspender temporalmente la deuda y que la familia pague un alquiler adaptado a sus ingresos
Sexo	Mujer	80,5	87,8	91,6
	Varón	75,8	86,9	86,8
Edad	16-29	79,8	92,2	90,2
	30-44	76,6	87,9	90,0
	45-64	77,9	84,9	88,2
	65 y más	79,5	85,0	89,0
Nivel Estudios	Sin Estudios	80,5	84,7	86,9
	Primarios	82,9	91,6	90,8
	Medios	80,2	89,3	90,1
Ideología	Universitarios	71,7	82,1	87,3
	Izquierda	83,3	90,6	91,1
	Centro	75,1	85,7	89,9
Tamaño municipio	Derecha	71,4	81,0	78,8
	> 20 mil	80,2	86,4	89,6
	20-50 mil	79,5	86,3	90,0
	> 50 mil	76,5	88,3	88,9

En general, las andaluces y andaluces que tienen estudios más bajos que los universitarios muestran un grado de apoyo ligeramente superior a los que tienen estudios universitarios, sobre todo, en lo que se refiere a conceder una ayuda hasta que la familia pueda pagar la hipoteca. El apoyo es más amplio entre las personas que se ubican en la izquierda política que entre las que se ubican a la derecha, aunque con niveles siempre superiores al 70 %. Por último, no se aprecian grandes diferencias según el tamaño del municipio en el que residen los entrevistados y entrevistadas.

El apoyo es más amplio entre las personas que se ubican en la izquierda política que entre las que se ubican a la derecha

En resumen

Existe un amplio apoyo y un alto grado de consenso entre la población andaluza respecto al desarrollo de medidas que den solución a las familias que se enfrentan a un desahucio,

sea para concederle una ayuda pública, sea para que habiten una casa desocupada, sea para que suspendan la deuda con el banco.

Entre 8 y 9 de cada 10 andaluces y andaluzas aprueba el desarrollo de estas tres medidas, sin que haya grandes diferencias según género, edad, estudios, lugar de residencia o ideología política. En todo caso,

cabría señalar pequeñas diferencias entre algunos grupos sociales. En concreto, el apoyo es casi unánime entre las mujeres, quienes tienen estudios medios, y especialmente, entre los jóvenes de menos de 29 años y las personas que se ubican ideológicamente en la izquierda.

Ficha técnica

Fuente: Encuesta de la Realidad Social en Andalucía (ERSA, 2014)
Centro de Estudios Andaluces (Consejería de la Presidencia, Junta de Andalucía).

Entrevista telefónica a una muestra de 1.000 residentes en Andalucía mayores de 16 años, seleccionados mediante muestreo polietápico estratificado por conglomerados, con selección de las unidades primarias de muestreo (municipios) de forma aleatoria proporcional, y de las unidades últimas (individuos) mediante cuotas de sexo y edad, seleccionado un entrevistado/a por hogar.

Error muestral del 4 % para el 95 % nivel de confianza en el supuesto de muestreo aleatorio simple y máxima variabilidad ($p=q=50\%$).

Trabajo de campo realizado entre el 7 y el 21 de enero de 2014 por Nexo S. Coop. And., Taraceas S. Coop. And e ISE S. Coop. And., por encargo del Centro de Estudios Andaluces.



Centro de Estudios Andaluces

CONSEJERÍA DE LA PRESIDENCIA